प्रदिशक योजना - पुणी सहाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना ऑयेनियस, १९६६ चे कालस-२०(४) अन्वये फेरबदल

सहाराष्ट्र श्राह्मस्य नगर दिकास किमाग, मंत्रालय, सुबद्ध - ४०० ०३२ शासन निर्णय क्रमांक-डिपीएस-१८००/१४९८/प्र.का.४५९/२००६/नीद-१३ दिमांक :- २४ ०३.२००९

शासन निर्णय :- सोवतची शासिक्य अधिसूनना महासाच्य शासनाच्या राजपत्रा मध्ये प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राच राज्यपाल हांचे आदेशानुसार व नावाने,

क्रिस्टे (दि. स. सन्दे) अदर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे. संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र सहय, पुणे. जित्हाधिकारो पुणे, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे सहाध्यक रांचालक नगर रचना, पुणे शास्त्रा, पुण. व्यवस्थापक, यंस्त्रहा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.

(त्याना विनंती करण्यात वेत सी. सोधान्या धायाकीय अधियुक्तना गदासाद धायानाच्या पादप्रताच्या भाग-१, गुणे विभाग, गुणे गुल्यामे भाग-१ एव्ये प्रायत्व समय त्याच्या प्रत्येकी १० प्रतो या विभागास, सावालक नगर रचना, महाराष्ट्र प्रात्य, गुणे, नित्तास्थ्याती, गुणे, उपस्चालक नगर रचना, पृणे विभाग, गुणे, सहायक संचालक नगर रचना, गुणे शास्त्रा, गुणे, सीना पाटकानान) कृत अधिकारी (निव-२०), नगर विकास विभाग, संदालक सुनदं

न्याना विनंती करण्यात यंते की, भदर अधिशृधान शासनाच्या नेन्याइटवर प्रसिद्ध कराती. निवटनन्ती (नाव-१३).

NOTIFICATION

Government of Maharashtra Urban Development Department, Mantralaya, Mumbai 400 032. Date - 44.03.2009

No.1128-1800/1498/ C.R.459/13005/130-13

Manarashtra Regional & Town Flanning Act 1966. Department vide its Notification No TPS 1828/227/CR-26/95/UD-13, Onted 25th November 1997 thereforeter referred to as "the said Notification") has sanethmed the Regional Flan for Pacie District theremafter referred to as "the said Regional Plan") under section 15 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966(Maharashtra Act No XXXVII of 1966) (herematter referred to as "the said Act") so as to come into force with effect from 10th February 1998;

And whereas, as per the proposals of the said Regional Plan the lands bearing Gat.No.262 to 264, 265(pt), 266(pt), 275(ps), 275 to 275, 280 to 282, 280, 287(ps), 288 to 291, 310 to 313, 317 to 272, 302(pt), 648 to 695, 698, 704 to 718, 720 to 753, 761 to 774, 789 to 793, 811 to 818, 820 to 828, 830 to 504, 843, 845, 848 to 853, 863 to 878, 914, 915, 980(pt), 1002 to 1005, 1020, 1030(pt), 1032 A, 1032 B, 1044(pt), 1070, 1036(pt), 1036(pt), 1180 to 1183, 1184(pt), 1195(pt), 1195(pt), 1198(pt) of Mouja Vadaki, Taiaka-haveli, as shown more particularly to Orange verge on Plan No.2 have been included in the Afforestation Zone abstraction referred to as the said lands");

And whereas, as provided in sub-section (2) of section 20 of the said Act, the Government of Malaurashtra is of the opinion that since the said builds as shown more particularly on Plan No.2 in Orange verge, are of leveled nature with gentic slope and are under cultivation, the same shall be deleted from Afforestation Zone and may be included in Agricultural Zone (hereinafter referred to as "the said modification");

And whereas, the notice regarding the proposed modification under sub-section (a) of section 20 of the said Act inviting suggestions/objections from General public vide Urban Development Notice No.TPS-1600/1498/UD-13 dated 30th December 2002 was published, which appeared in Maharashtra Government General part-1 Pune dated 27.2.2003 at page No.287 to 201. The Deputy Director of Town Planning. Pune Division Fune was appointed as an officer by Government to bear suggestions/objections and submit his report to Government (hereinafter referred to as, "the said Officer"):

And whereas, after considering the report submitted by the said Officer and consulting the Director of Town Pianning, Mahamshtra State. Page, Government is of the opinion that zoning of the said land shall be changed from Afforestation have to Agricultural Lone:

Now, therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (4) of section 20 of the said Act, the Government hereby thrady sanctions the said modification proposal and for that purpose amends the said notification sanctioning the said kegional Plan as iotiows;

In the schedule of modification appended to the said notification after the last entry, following new entry is added viz.

ENTRY

The land bearing Gat No.202 to 254, 265(pt), 266(bt), 275(pt), 276 to 278, 230 to 282, 266, 267(pt), 288 to 291, 310 to 313, 317 to 373. Solution, 648 to 696, 698, 704 to 718, 720 to 735, 751 to 774, 789 to 793, 811 to 818, 820 to 828, 830 to 834, 843, 645, 648 to 663, 863 to 876, 914, 915, 980(pt), 1002 to 1005, 1024, 10.80(pt), 1032-A, 1032-B, 1044(ot), 1045, 1046(ot), 1157(ot), 1158(ot), ot 1156(pt) of 1166(ot), 1266(ot), 1046(ot), 1045(ot), 1046(ot), 1045(ot), 1046(ot), 1046(ot

- 1) The plans (No.1 to 2) bearing No.TPS-1500/149070.kestry/00/00-13 showing the said modification is avealable for inspection by the general purple during office hours on all working days at the following offices for period of one month
 - 1. The Deputy arector of Town Planning, Pune Division, Pune S.No.74/2, Saliker Nagar, above Each of Victoriasatra, Pune-9.
 - 2. The Collector, Suns.
 - 3. Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, 263, Narayan seth, Pune-411030.

fs) This nonneation is also available on Govi, wen site www.urben.meharashba.Gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

(V.M. Ranade) Under Secretary to Government

Manade

आधेसूचना

भक्षाप्ट शासन

नगर दिकास दिनाग,

महालय, मृगई - ५०० ०३६

तिनांक :- २५ ०३.२००९

क्रमांक-रिपोचस-१८००/३५९८/प्र क.४५९/२००६/नर्व-१३

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगराचना अधिनियम १९६६ ज्याअथीं, पूर्ण जिल्ह्याची प्राद्यशक याजना (यापुढ जिल्हा उत्सन्द्र "उन्से प्रादेशिक योजना" अस्य करण्यात आला आहे) महागष्ट्र प्रादेशिक य नगर रचना अधिनियम, १९६६ (महाराष्ट्र अधिनियम, १७ वा) (यापुढ "उन्स अधिनियम" म्हणून संबोधिलेला) च्या कलम १५ नुसार महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रान्तिपीएस-१८९५/सीआग-१६/९५/सवि-१६, दिनांक २५ नोवेंबर १९९७ (यापुढे "उक्त अधिसूचना" महणून संबोधिलेलो) अन्ववे मंजूर केली असून नी दिनांक १० फेब्रुवारी १९९८ पासून अंगलान आलेली आहे.

आणि ज्याअधी. तकत प्रावेशिक योजनेच्या नकाशानुसार मीजे-वडकी. तालुका-हथेली देवील गार्न-२६२ ते २६६. २६२(मार्ग), २६६(मार्ग), २७५(मार्ग), २७६ ते २७८, २८० ते २८२, २८६, २८७(भार्ग), २८८ ते २९३, ३१० ते ३१३, ३१७ ते ३७२, ३९२(शार्ग), ६८८ ते ६९६, ६९८, ५८५ ते ५३८, ७२० ते ७३५,७६१ ते ७५८, ७८९ ते ७९३, ८९१ ते ८१८ व ८२० ते ८२८, ८३० ते ८३८, ८४३, ८४५, ८५८ ते ८५३, ८६३ त ८७८, ११४, ९१५, ९८०(भार्ग), १००२ ते १००५, १०२६, १०३०(भार्ग), १०३२ ज, १०३२ ज, १०४४(भार्ग), १०४५, १०४६(भार्ग), ११६८(भार्ग), ११६८(भार्ग), ११८० ते ११८३, ११८५(भार्ग),११९५(भार्ग), ११६६(भार्ग), ११९८(भार्ग), या मोजनच्या नकाश्य क्र.२ मध्ये नार्तिमी संग्रच्या किनारीने अधिक स्वष्टाको दर्शकिकेच्या लिमनी दर्गकारण विभागत सभाविष्ट अभेत. (पायुके क्रांच्या क्रिकेट्य "प्रक्त क्रिकिट" अस्त करक्यात आलग आहे).

आणि क्यांस्टर्स, उन्त अधिनियमस्या क्रमम २० चे पोत क्रमन (२) मधीन तस्त्रीनुसार, सोबतच्या भाग नकाया क्रान वर सार्थित रेपाच्या क्रिसरीने अधिक न्यन्द्रपणे वर्णिवलेखा उन्त असिनी क्रा सामन्त्रात स्वाट, सीम्य उत्ताराच्या अनून प्रत्यक्ष शैतीवाली असंख्याने वर्गीकरण विभागातून धगकून शैती विभागात समाविष्ट करणे आपश्यक आहे (यापुढे ज्यांचा उन्लेख "उन्त पेरववल" असा करण्यात आला आहे) असे शामनाचे मत आहे.

आणि स्थाअथा, उस्त आधानियमाच्या कलम २० चे पांट कलम (३) च्या तरतूदोनुसार उस्त जानना वनोकाण विभागतून रणकून शेती विभागत समाविक करण्यासाठी शासनाच्या नगर निकाण विभागनने क्राविधोरस-१८००/१४९८/निय-१३ वि.३० विसंबर २००२ अन्यये आम जननेच्या इनकरी/भृष्यना मार्यावण्यासाठीची नोतीच महाग्रष्ट्र शासन रणका भाग-१ पुर्ण विभागीय पुर्वाणीत वि.७ केब्रुधानी २००३ केवी पृ.क.२८९ ते २५१ वर प्रसिद्ध केली अमील विवित्त मुक्तीण प्राप्त स्वयना इरकती दालका करणा-यांना स्नादणी देण्याकीमा व शासनाम अहवास स्वतर क्रान्याकीमा अधिकारी महण्यन उपनेवालक, स्वर रचना, पुर्ण विभाग, द्वी बांची निधुक्ती करण्यान आली होती. (बायुके "उन्न अधिकारी" असे संबोधनी आहेते. अग्रण, लाउन्यां, उत्तत श्रीवृक्षान्याचा प्राप्त अहताल विकासन घेउन तसेच संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राजा, पुण याणेशी सल्लामसन्तत केल्यानतर उक्त जामेनी वनीकरण विभागाद्रत कुल्कून शेनी विभागात समाणिल करणे आपश्यक अमल्याचे शासनाचे सत झाले आहे:

त्याअर्थों, आता उक्त अधिनियमाचे कर्मम ६० चे पोटकतम (४) नुसार प्राप्त अधिकत्यन शासन उक्त जिमिनीबाबतच्या उक्त प्रेरबदल प्रसाधास मंजूरी देत आहे च त्यामाठी उक्त प्रदेशिक योजना मंजूरीच्या उक्त अधिगूचनेनील फेखदलांच्या अनुसूचीमध्ये शेवटीच्या मोदीनंतर पुढील नचीन मोद समाधिस करण्यान आल्या आहेत.

नांद

मीन-वडकी ता.हरेली जि.पूर्ण यंशील मान २६२ ते २६५. २६५(भाग), २६६(भाग), २७६ ते २७८, २८० ते २८२, २८६, २८७(भाग), २८८ ते २९१, ३१० ते ३१३, ३१७ ते ३७३, ३१० ते ३७३, ३१० ते ३७३, ३१० ते ६७३, ६९८, ६०४ ते ७१८, ७२० ते ७३५, ६९८, ६०४ ते ७१८, ७२० ते ७३५, ८४३ ते ८५८, ८२० ते ४२८, ८३० ते ८३४, ८४३, ८४५, ८४८ ते ८५३, ८६३ ते ८७८, ११४, ११५, १८०(भाग), १००२ ते १००५, १०२६, १०३०(भाग), १०३५ अ. २०३२ अ. २०३२ अ. १०४८, ११८३(भाग), १०४५, १०४६(भाग), ११६७(भाग), ११६७(भाग), ११९६(भाग), १९९६(भाग), १९९६(भाग),

टिप :-

- अ) उक्त सनुर फेरबदल दर्शविणाम भाग नकाशा ब्रह्मदिवीएन-१८००/१४९८/ए.क.४५९/०६/मधि-१३ नागरिकाच्या अवलेकनार्थ कार्यालयोन कामकाजाच्या दिवशी कार्यसम्प्रीत वेलेन्छ्य न्यानी नमुद केलेल्या कार्यालयामध्ये ! महिन्याच्या कालायधीसाती देवण्यात आला आहे.
 - उपसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, स.न.७४/२, महकारनगर, बँक ऑक महागाष्ट्रचेयर, पुणे-९.
 - न) जिल्हाधिकारी. धुने.
 - **३) सहाय्यक** संचालक, मगर रचना, पूर्ण शास्त्र, पूर्ण,
- ब) सदर फेरबदलाची अविस्चना शतनाच्या www.mban.maharashtia.gov.in या वेयलाईटयर प्रसिद्ध करण्यान आली आहे.

महाराष्ट्राचे राजस्थल याच्या आदेशानुसार व नागनि

क्षिणान् । वि.म.राज्य

शासनाचे अवर सांचव, महाराष्ट्र राज्य